

CONSULATE GENERAL OF INDIA, JEDDAH

**LOOKING TO HIRE A BUILDING IN MAKKAH**

Indian Haj Pilgrims Office is looking to hire a building in Makkah on an Annual or Extendable basis to be used as Indian Haj Pilgrims Office in Makkah. Preferably, the building should have Tasreeh capacity of minimum 450-500 pilgrims and located in or around Azizia. Rightful legal title holders of buildings in Makkah, including Landlords, Muttawiffin and Lessors who are willing to rent their buildings, are invited to submit their offers latest by **31-03-2023** to Consul (Haj), Consulate General of India, Tahalia Street, Behind SNB. Fore more details please visit (<https://cgjeddah.gov.in/> / <https://eprocure.gov.in/eprocure/app/> / <https://gem.gov.in/>)

CONSULATE GENERAL OF INDIA, JEDDAH

**Invitation For Hiring Of Building For IHPO, Makkah**

Indian Haj Pilgrims Office is looking to hire a building in Makkah on an annual basis (extendable) for setting up Indian Haj Pilgrims Office. Preferably, the building should have the following specifications:

- a) Located in and around Azizia
- b) Tasreeh capacity of minimum 450- 500 pilgrims
- c) Having at least three lifts
- d) Having a spacious basement (or other area) for storing various items
- e) Availability of a meeting area (of at least 75 seating capacity) in mezzanine floor or elsewhere
- f) Sufficient parking space in front of building or basement
- g) Semi-furnished building is preferred

2. Rightful legal title holders of building in Makkah, including Landlords, who are willing to rent their buildings are invited to submit their offers latest by **31-03-2023** To Consul(Haj), Consulate General of India, Tahlia Street, Behind SNB, Telephone 012-6639351.

3. Offers for buildings should be submitted in a big sealed envelope containing two separate sealed envelopes – one for **Technical Details** and another for **Financial Bid**. The envelopes should have fully filled forms as enclosed here.

\*\*\*\*\*

**OFFER OF BUILDING FOR RENT**

**Technical Details Form**

1.	Name of Lessor	
2.	ID number of Lessor	
3.	Location of Building	
4.	Tasreeh number of Building	
5.	Tasreeh capacity of Building	
6.	Age of the Building	
7.	Number of Lifts	
8.	Total Capacity of the Lifts	
9.	Number of Floors	
10.	Building is Unfurnished or Semi-furnished (tick One)	Unfurnished / Semi-furnished
11.	Area of Basement (Sq.m.)	
12.	Area in Mezzanine Floor (Sq.m.)	
13.	Any area of holding meetings	
14.	Parking space available for number of cars	

**OFFER OF BUILDING FOR RENT**

**Financial Bid Form**

1.	Name of Lessor	
2.	Tasreeh Number of Building	
3.	Annual Rent	
4.	Does the Building have any subsidiary agreements for services, if any, please mention.	

## القنصلية العامة للهند بجدة

\*\*\*\*\*

### البحث عن مبنى في مكة المكرمة للاستئجار

يبحث مكتب شؤون حجاج الهند عن مبنى في مكة المكرمة للاستئجار على أساس سنوي أو قابل للتمديد ليكون مقرا لمكتب شؤون حجاج الهند بمكة المكرمة. يفضل أن يكون للمبنى تصريح بسعة حوالى 450-500 حاجا لواقع العزىة أو حولها. ويرجى من اصحاب الحقوق القانونية للمباني الواقعة بمكة المكرمة بمن فيهم المالكين والمطوفين والمؤجرين الراغبين في استئجار مبانيهم تقديم عروضهم إلى قنصل (الحج)، القنصلية العامة للهند بجدة شارع تحلية خلف البنك الأهلي السعودى في مدة أقصاها 2023/03/31 ولمزيد من المعلومات يرجى زيارة موقع القنصلية ([www.cgijeddah.gov.in](http://www.cgijeddah.gov.in)) أو

<http://gem.gov.in/https://eprocure.gov.in/eprocure/app/>

....

## القنصلية العامة للهند بجدة

### طلب تقديم العروض لاستئجار مبنى لمكتب شؤون حجاج الهند بمكة المكرمة

- يبحث مكتب شؤون حجاج الهند عن مبنى بمكة المكرمة للاستئجار على أساس سنوي (قابل للتمديد) ليكون مقرا لمكتب شؤون حجاج الهند . يفضل أن يكون المبنى بموجب المواصفات التالية:
- (أ) أن يقع في العزيزية وحولها
- (ب) سعة التصريح لا تقل عن 450-500 حاج
- (ج) توافر ثلاث مصاعد على الأقل
- (د) توافر بדרوم فسيح (أو منطقة أخرى) لتخزين الأشياء المختلفة
- (هـ) توافر مساحة للاجتماعات (لا تقل عن 75 مقعدًا) في طابق الميزانين أو في أي مكان آخر
- (و) مساحة كافية لوقوف السيارات أمام المبنى أو البدروم
- (ز) يفضل أن يكون المبنى شبه المفروش

2. يرجى من اصحاب الحقوق الشرعيين الحقيقيين للمباني الواقعة بمكة المكرمة بمن فيهم المالكين والمطوفين والمؤجرين الراغبين في استئجار مبانيهم تقديم عروضهم إلى قنصل (الحج)، القنصلية العامة للهند بجدة ، شارع تحلية خلف البنك الأهلي في مدة أقصاها **31/مارس 2023**، رقم الهاتف: 0126639351

3. ويلزم على المقدم تقديم عروض المباني في مظروف كبير مختوم يحتوي على مظروفين منفصلين أحدهما للتفاصيل الفنية والآخر للعبء المالي. ويجب أن تحتوي المظاريف على استمارات معبئة بالكامل كما هي مرفقة طيه.

عرض المبنى للإيجار  
استمارة للتفاصيل الفنية

	اسم المؤجر
	رقم هوية المؤجر
	موقع المبنى
	رقم تصريح للمبنى
	سعة التصريح للمبنى
	عمر المبنى
	عدد المصاعد
	القدرة الإجمالية للمصاعد
	عدد الطوابق
غير مفروش / شبه مفروش	المبنى غير مفروش أو شبه مفروش (ضع علامة على واحد)
	مساحة البدروم (متر مربع)
	مساحة طابق الميزانين (متر مربع)
	مساحة أخرى لعقد الاجتماعات
	أماكن وقوف السيارات متوفرة لعدد من السيارات

عرض المبنى للإيجار

استمارة للعطاء المالي

		اسم المؤجر
		رقم تصريح للمبنى
		الإيجار السنوي
هل للمبنى أي اتفاقيات فرعية للخدمات ، إن وجدت يرجى ذكرها		